

ALGEMENE VOORWAARDEN PARKEERBEVOEGDHEID WTC SCHIPHOL

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

Elektrisch Laden	De mogelijkheid om middels één van de beschikbare laadpunten in de WTC Parkeergarage het elektrische Motorvoertuig op te laden.
Flexplek	Een Parkeerbevoegdheid boven het aantal toegestane Parkeerbevoegdheden conform de huurovereenkomst zoals vermeld in artikel 11.10.
Klantenregistratieformulier	Het formulier waarin de Wederpartij zich registreert als klant voor het afnemen van één of meer Parkeerbevoegdheden en dat ondertekend wordt door een bevoegde vertegenwoordiger van de Wederpartij.
Luchthaven	De luchthaven als gedefinieerd in artikel 8.1. van de vigerende Wet Luchtvaart.
Luchthavengebied	Het gebied dat als zodanig is aangewezen op de kaart in bijlage 1 bij het Luchthavenindelingbesluit Schiphol.
Motorvoertuig	Motorvoertuig zoals omschreven in de Wegenverkeerswet 1994.
Overeenkomst Parkeerbevoegdheid	De overeenkomst tussen SCBV en Wederpartij op basis waarvan Wederpartij het recht heeft om Parkeerbevoegdheden aan te vragen voor de WTC Parkeergarage van SCBV ten behoeve van Parkeerders die voor haar werkzaam zijn op de Luchthaven.
Parkeerbevoegdheid/bevoegdheden	Het recht tot het parkeren in de WTC Parkeergarage, door SCBV uitgegeven in de vorm van een Parkeerkaart.
Parkeerder(s)	De eigena(a)r(en), kentekenhouder(s), gebruiker(s) of inzittende(n) van een Motorvoertuig die dat Motorvoertuig in de WTC Parkeergarage wil brengen of heeft gebracht in het kader van werkzaamheden op de Luchthaven.
Parkeerkaart(en)	Specifieke parkeerkaart(en) die SCBV uitgeeft voor het verkrijgen van toegang tot de WTC Parkeergarage, door Wederpartij aan te vragen door middel van een aanvraagformulier parkeerkaart.
Parkeergeld	Het bedrag dat de Parkeerder verschuldigd is voor het gebruik van de WTC Parkeergarage.
SCBV	Schiphol Commercial B.V., gevestigd aan de Evert van Beekstraat 202, Luchthaven Schiphol, Haarlemmermeer.
Voorwaarden	De onderhavige Algemene Voorwaarden behorend bij de Overeenkomst Parkeerbevoegdheid WTC.
Wederpartij	De natuurlijke of rechtspersoon die de wederpartij van SCBV is met betrekking tot een Overeenkomst Parkeerbevoegdheid.
WTC Parkeergarage	De parkeergarage van SCBV genaamd World Trade Centre Schiphol Airport Parkeergarage gelegen op Schiphol Centrum.

Artikel 2 Toepasselijkheid Voorwaarden

- 2.1 Deze Voorwaarden zijn van toepassing op de Overeenkomst Parkeerbevoegdheid WTC.
- 2.2 Algemene voorwaarden van Wederpartij of andere derden, onder welke benaming dan ook, zijn niet van toepassing.

Artikel 3 Totstandkoming Overeenkomst Parkeerbevoegdheid WTC

- 3.1 De aanvraag van de Wederpartij tot één of meer Parkeerbevoegdheden wordt aangemerkt als een aanbod tot het afnemen van één of meer Parkeerbevoegdheden.
- 3.2 De Overeenkomst Parkeerbevoegdheid WTC komt tot stand op het moment dat SCBV het volledig en juiste ingevulde Klantenregistratieformulier accepteert dan wel start met het verlenen van de Parkeerbevoegdheden.
- 3.3 Door het aangaan van de Overeenkomst Parkeerbevoegdheid WTC heeft Wederpartij het recht Parkeerbevoegdheden aan te vragen voor Parkeerders in de WTC Parkeergarage. SCBV heeft de plicht, voor zover de capaciteit het naar het uitsluitend oordeel van SCBV toelaat, de door Wederpartij aangevraagde Parkeerbevoegdheid te verlenen. SCBV kan aan de hand van de werkgebieden van Parkeerders bepalen voor welke parkeerplaats(en) zij in aanmerking komen.
- 3.4 Parkeerkaarten worden rechtstreeks uitgegeven aan de Parkeerders, maar Wederpartij blijft te allen tijde verantwoordelijk voor de aan de Parkeerders uitgegeven Parkeerkaarten. SCBV verstrekt Wederpartij bij iedere factuur een overzicht met de gegevens van de Parkeerders waarop de factuur betrekking heeft. Wederpartij is verantwoordelijk voor de controle van voornoemde overzichten en daarmee van de uitgegeven Parkeerbevoegdheden. Wederpartij dient binnen twee weken na factuurdatum eventuele onjuistheden schriftelijk te melden aan SCBV, bij gebreke waarvan Wederpartij het volledige factuurbedrag verschuldigd is.

Artikel 4 Duur

- 4.1 De Overeenkomst Parkeerbevoegdheid WTC wordt aangegaan voor de bepaalde tijd van één (1) jaar, ingaande op de datum van het verlenen van de eerste Parkeerbevoegdheid.
- 4.2 Na het verstrijken van de in artikel 4 lid 1 genoemde periode wordt de Overeenkomst Parkeerbevoegdheid WTC telkens stilzwijgend verlengd voor een periode van één (1) jaar. De Overeenkomst Parkeerbevoegdheid WTC kan per e-mail worden beëindigd door ieder der Partijen tegen het einde van het lopende contractjaar met inachtneming van een opzegtermijn van minimaal één (1) kalendermaand.
- 4.3 Wederpartij heeft het recht om Parkeerbevoegdheden per de 1e van elke maand te beëindigen. Dit dient uiterlijk vijf (5) werkdagen voor de 1e van de maand te geschieden. Beëindiging wordt door SCBV gehonoreerd mits de bijbehorende Parkeerkaart of Schipholpas met Parkeerbevoegdheid voor de 1e van de betreffende maand wordt ingeleverd bij SCBV. Bij het vervallen van de geldigheid van de Schipholpas vervalt de daaraan gekoppelde Parkeerbevoegdheid automatisch per direct en dient Wederpartij tevens per direct Parkeerkaart(en) die aan de betreffende Parkeerder is/zijn verstrekt, in te leveren bij SCBV. Indien er sprake is van een Flexplek dan heeft naast de Wederpartij ook SCBV het recht om de betreffende parkeerbevoegdheid te beëindigen met in achtneming van de in dit artikel 4.3 gestelde termijn.
- 4.4 Ieder der Partijen kan de Overeenkomst Parkeerbevoegdheid WTC met onmiddellijke ingang en zonder gerechtelijke tussenkomst per aangetekend schrijven geheel of ten dele opzeggen:
 - a) indien de andere Partij in staat van faillissement is verklaard, of faillissement heeft aangevraagd;
 - b) indien de andere Partij surséance van betaling heeft aangevraagd;
 - c) indien de andere Partij zijn bedrijfsactiviteiten beëindigt;
 - d) indien één der Partijen - nadat een in een schriftelijke ingebrekestelling gestelde termijn is verstreken - blijft tekortschieten in de nakoming van haar verplichtingen ingevolge de Overeenkomst Parkeerbevoegdheid WTC, tenzij de niet nakoming gezien haar bijzondere aard of geringe betekenis de ontbinding niet rechtvaardigt.
- 4.5 Ingeval er van overheidswege besluitvorming plaatsvindt inzake parkeren op Schiphol of anderszins in enige relatie tot het onderwerp van deze Voorwaarden, treden Partijen in overleg over de mogelijke gevolgen daarvan voor het bepaalde in deze Voorwaarden. SCBV sluit jegens de Wederpartij haar aansprakelijkheid uit voor eventuele nadelige gevolgen voor de Voorwaarden die voortvloeien uit de in de vorige zin bedoelde besluitvorming. SCBV behoudt zich het recht voor, indien voornoemde besluitvorming daartoe naar uitsluitend oordeel van SCBV aanleiding geeft, de Overeenkomst Parkeerbevoegdheid WTC met onmiddellijke ingang en zonder

gerechtelijke tussenkomst geheel of gedeeltelijk te beëindigen, zonder dat SCBV in dat geval jegens Wederpartij schadeplichtig is in verband met die beëindiging.

- 4.6 Indien en zodra de Overeenkomst Parkeerbevoegdheid WTC eindigt, dan zullen alle daaraan gerelateerde Parkeerbevoegdheden van rechtswege met onmiddellijke ingang komen te vervallen. Wederpartij is jegens SCBV aansprakelijk voor alle schade en kosten die voortvloeien uit het gebruik van de Parkeerbevoegdheden door Parkeerders nadat de Overeenkomst Parkeerbevoegdheid WTC is geëindigd.
- 4.7 SCBV behoudt zich het recht voor om bij voor haar moverende redenen, zonder opgaaf van redenen de Parkeerbevoegdheid in te trekken en/of te beëindigen.

Artikel 5 Tarieven en facturering

- 5.1 Het actuele tarief voor Parkeerbevoegdheden staat vermeld op de Schiphol website (www.schiphol.nl).
- 5.2 Het in artikel 5.1 genoemde tarief zal jaarlijks worden aangepast conform het dan geldende CPI (gepubliceerde cijfer betreffende de index voor de CAO-lonen Zakelijke Dienstverlening). Het gewijzigde tarief wordt berekend volgens de formule: het gewijzigde tarief is gelijk aan het geldende tarief op de wijzigingsdatum, vermenigvuldigd met het indexcijfer van de kalendermaand die drie kalendermaanden voor de kalendermaand waarin het tarief wordt aangepast ligt, gedeeld door het indexcijfer van de kalendermaand dat vijftien kalendermaanden voor de kalendermaand waarin het tarief wordt aangepast ligt. In aanvulling op voornoemde indexering kunnen voornoemde tarieven eenmaal per vijf (5) jaar door SCBV worden gewijzigd. SCBV zal, indien zij van dit recht gebruik wil maken, één kalendermaand voor de datum van de herziening van het tarief, Wederpartij hiervan schriftelijk in kennis stellen. Verhoging van het tarief laat de overige bepalingen van deze Voorwaarden onverlet.
- 5.3 In geval van verlies of diefstal van een Parkeerkaart of Schipholpas met Parkeerbevoegdheid staat de Wederpartij ervoor in dat Parkeerder dit direct na constatering aan SCBV meldt. SCBV zal onmiddellijk zorgdragen voor blokkering van de betreffende Parkeerkaart of Schipholpas met Parkeerbevoegdheid. Bij uitreiking van de vervangende Parkeerkaart of Schipholpas met Parkeerbevoegdheid heeft SCBV het recht om administratiekosten in rekening te brengen voor een bedrag van € 27,50 in geval van diefstal en € 50,- in geval van verlies, per Parkeerkaart of Schipholpas met Parkeerbevoegdheid. Bij niet-inlevering aan SCBV van de Parkeerkaart of Schipholpas met Parkeerbevoegdheid door de Wederpartij bij beëindiging van de Parkeerbevoegdheid worden administratiekosten van € 50,- in rekening gebracht.
- 5.4 Wederpartij heeft ter voldoening van de betalingsverplichtingen uit de Overeenkomst Parkeerbevoegdheid WTC aan SCBV de keuze tot het verstrekken van een automatische incasso of betaling middels overschrijving. Betalingen dienen te geschieden met inachtneming van de op de betalingsverplichting van de Wederpartij van toepassing zijnde regels opgenomen in deze Voorwaarden.
- 5.5 SCBV stuurt Wederpartij maandelijks of over een andere overeengekomen periode, een factuur met bijlage. Deze factuur wordt binnen de betalingstermijn van 14 dagen na factuurdatum geïncasseerd door middel van automatische incasso of dient binnen gestelde termijn door Wederpartij te worden voldaan middels een overschrijving.
- 5.6 Indien in geval van automatische incasso Wederpartij niet tijdig of niet volledig aan haar betalingsverplichtingen jegens SCBV voldoet en/of de incasso storneert, indien de factuur niet wordt geïncasseerd of het niet mogelijk is deze te incasseren, dient deze binnen 14 dagen na factuurdatum alsnog op een andere wijze te zijn voldaan.
- 5.7 Door het door Wederpartij niet voldoen aan haar betalingsverplichting, behoudt SCBV zich het recht voor om de aan Wederpartij verstrekte Parkeerkaarten en/of Schipholpassen met Parkeerbevoegdheid te blokkeren en/of anderszins de verleende Parkeerbevoegdheden op te schorten tot de dag van de algehele voldoening. Tevens behoudt SCBV zich het recht voor wettelijke handelsrente in rekening te brengen vanaf de dag opvolgend op het verstrijken van de betalingstermijn tot de dag van de algehele voldoening. Deze rechten van SCBV gelden onverminderd haar overige rechten, waaronder haar recht op nakoming of schadevergoeding.
- 5.8 SCBV factureert een nieuwe Parkeerbevoegdheid vanaf de eerste werkdag volgend op de dag dat de nieuwe Parkeerbevoegdheid door SCBV is geregistreerd tot en met dag volgend op de datum waarop de opzegging van de Parkeerbevoegdheid door SCBV is ontvangen.

- 5.9 Wederpartij mag haar betalingsverplichting niet met enige bestaande of toekomstige vordering op SCBV verrekenen of de betaling op enige grond opschorten.

Artikel 6 Aansprakelijkheid

- 6.1 SCBV sluit elke aansprakelijkheid uit voor beschadiging, diefstal, verlies e.d. aan/van te parkeren c.q. geparkeerde Motorvoertuigen en andere eigendommen van Parkeerders, tenzij de Wederpartij kan aantonen dat sprake is van opzet of grove schuld van de zijde van SCBV.
- 6.2 SCBV is voorts niet aansprakelijk voor tekortkomingen ten gevolge van het gebruik van WTC Parkeergarage of ten gevolge van overige diensten, waaronder het Elektrisch Laden, die door of namens SCBV in de WTC Parkeergarage worden aangeboden, tenzij Wederpartij kan aantonen dat sprake is van opzet of grove schuld van de zijde van SCBV.
- 6.3 Wederpartij is aansprakelijk voor alle schade die door of ten gevolge van het gebruik van de WTC Parkeergarage door Parkeerders wordt veroorzaakt. Voor de vaststelling van het bedrag van de schade zal een door of namens SCBV opgestelde expertise beslissend zijn. De kosten van deze expertise zijn voor rekening van de Wederpartij.
- 6.4 Wederpartij is zolang geen schriftelijke melding is gedaan aan SCBV, aansprakelijk voor alle schade, anders dan de vergoedingen genoemd in artikel 5 lid 3, die ontstaat door of vanwege diefstal of verlies van een Parkeerkaart.
- 6.5 Voor zover de wet dit toelaat sluit SCBV haar aansprakelijkheid uit voor schade welke ontstaat in verband met het buiten dienst raken of het - al dan niet in verband met onderhoud - buiten gebruik stellen van de apparatuur waarmee Parkeerders toegang tot de WTC Parkeergarage wordt verleend. Indien Parkeerders door voorgenoemde oorzaken niet kunnen in- of uitrijden, dienen Parkeerders via de intercom contact op te nemen met de meldkamer.
- 6.6 Wederpartij vrijwaart SCBV tegen alle aanspraken van derden ter zake van schade die verband houdt met het verlenen en/of het gebruik van Parkeerkaarten aan Wederpartij of anderszins tegen alle aanspraken die in dit verband voor rekening dienen te blijven van Wederpartij.

Artikel 7 Gebruik WTC Parkeergarage

- 7.1 Een Parkeerder heeft slechts recht op toegang tot de WTC Parkeergarage en het parkeren van één Motorvoertuig, indien Parkeerder in het bezit is van een geldige Parkeerbevoegdheid en er tevens voldoende plaats beschikbaar is. SCBV is te allen tijde gerechtigd, om voor haar moverende redenen, Parkeerder door te verwijzen naar een andere Parkeeraccommodatie.
- 7.2 De WTC Parkeergarage is 24 uur per dag, 7 dagen per week opengesteld, tenzij anders is aangegeven of sprake is van bijzondere omstandigheden.
- 7.3 Tot de WTC Parkeergarage worden uitsluitend Motorvoertuigen toegelaten met een lengte van max. 5 meter, een breedte van max. 1,90 meter en een gewicht van minder dan 2500 kilogram; de hoogte van deze Motorvoertuigen mag niet hoger zijn dan de bij de ingang van de WTC Parkeergarage aangegeven hoogtes.
- 7.4 SCBV is gerechtigd aan enig Motorvoertuig de toegang tot de WTC Parkeergarage te weigeren, indien zij dit met inachtneming van de redelijkheid en billijkheid wenselijk acht. Dit zal zich onder meer voordoen indien SCBV weet of vermoedt dat een Motorvoertuig ontplofbare of andere gevaarlijke stoffen vervoert, daaronder niet begrepen motorbrandstoffen in het daarvoor bestemde brandstofreservoir van het Motorvoertuig, evenals in geval zij van oordeel is dat het Motorvoertuig gelet op de omvang en/of zwaarte, dan wel door zaken die daarmee worden vervoerd, aan de omgeving schade in de meest ruime zin kan toebrengen.
- 7.5 SCBV is gerechtigd, indien dit naar het oordeel van SCBV noodzakelijk is, Motorvoertuigen en/of personen binnen de WTC Parkeergarage te verplaatsen en/of enig Motorvoertuig uit de WTC Parkeergarage te (doen) verwijderen. De staat waarin een Motorvoertuig verkeert kan voor SCBV een reden zijn om dit Motorvoertuig uit de WTC Parkeergarage te (laten) verwijderen, zonder dat dit tot enige aansprakelijkheid voor SCBV kan leiden. SCBV dient bij het beoordelen van de noodzaak tot verplaatsing en/of verwijdering de redelijkheid en zorgvuldigheid in acht te nemen. De kosten voor het (laten) verwijderen van het Motorvoertuig worden door SCBV aan Parkeerder in rekening worden gebracht.

- 7.6 Motorvoertuigen die in strijd met de toepasselijke voorschriften zijn geparkeerd, kunnen door SCBV te allen tijde voor rekening en risico van de Parkeerder worden verwijderd en zo nodig buiten de Parkeeraccommodatie worden gebracht. In aanvulling op het voorafgaande kan SCBV bij Motorvoertuigen die in strijd met de toepasselijke voorschriften zijn geparkeerd een wielklem laten plaatsen. De kosten hiervan zijn voor rekening van Parkeerder.

Artikel 8 Gebruiksvoorschriften en beperkingen

- 8.1 Wederpartij draagt te allen tijde bij aan een goede parkeerorde in de WTC Parkeergarage. Wederpartij draagt zelf zorg voor en is zelf verantwoordelijk voor het feit dat de WTC Parkeergarage slechts wordt gebruikt overeenkomstig het bepaalde in deze Voorwaarden.
- 8.2 Wederpartij verbindt zich degenen die gebruik maken van de ingevolge deze Overeenkomst Parkeerbevoegdheid ter beschikking gestelde Parkeerbevoegdheid te instrueren over de gedragsnormen voor de Parkeeraccommodaties, en hen op de naleving daarvan te wijzen, zoals opgenomen in Bijlage 1 bij deze Voorwaarden.
- 8.3 Indien de Parkeerder een Motorvoertuig in de Parkeeraccommodatie heeft achtergelaten en ondanks schriftelijk verzoek dan wel sommatie van SCBV weigert dan wel, om welke reden dan ook, niet in staat is het achtergelaten Motorvoertuig te verwijderen, is SCBV gerechtigd het achtergelaten Motorvoertuig uit of van de Parkeeraccommodaties te (doen) verwijderen binnen 14 dagen na het verzoek c.q. de sommatie en elders op te slaan. Ingeval het adres van de Parkeerder niet bij SCBV bekend is, kan worden volstaan met het aanbrengen van een duidelijk zichtbaar aangebracht schriftelijk verzoek tot verwijdering onder een ruitenwisher van het Motorvoertuig. Indien de Parkeerder binnen drie (3) maanden na het verzoek c.q. sommatie het Motorvoertuig niet heeft opgehaald, is SCBV gerechtigd het Motorvoertuig te verkopen of te vernietigen. SCBV is alsdan slechts gehouden aan de Parkeerder te vergoeden de verkoopopbrengst verminderd met het verschuldigde Parkeergeld, en eventuele boete en de kosten van SCBV in verband met de verwijdering en de tijdelijke opslag van het Motorvoertuig. Indien het verschuldigde Parkeergeld, eventuele boete en voornoemde kosten van SCBV hoger zijn dan de opbrengst van het Motorvoertuig, dient de Parkeerder al deze kosten te voldoen aan SCBV.

Artikel 9 Elektrisch Laden

- 9.1 In de WTC Parkeergarage wordt de mogelijkheid tot Elektrisch Laden geboden indien een Elektrisch Laden parkeerplaats beschikbaar is. Het is niet mogelijk om een parkeerplaats voor Elektrisch Laden te reserveren. Aangezien SCBV niet kan garanderen dat van Elektrisch Laden gebruik gemaakt kan worden, dient het Motorvoertuig op het moment van parkeren over voldoende energie, dan wel alternatieve brandstof te beschikken om de WTC Parkeergarage te kunnen verlaten.
- 9.2 Een parkeerplaats voor Elektrisch laden mag alleen gebruikt worden voor het laden van voertuigen. Het parkeren van niet-elektrische voertuigen is niet toegestaan en elektrische voertuigen die volgeladen zijn dienen direct verplaatst te worden.
- 9.3 De gebruiksaanwijzing voor het Elektrisch Laden is op het oplaadpunt aangebracht. Parkeerder dient deze instructie Elektronisch Laden nauwkeurig op te volgen. SCBV is nimmer aansprakelijk voor enige schade als gevolg van het gebruik van het oplaadpunt.

Artikel 10 Veiligheid WTC Parkeergarage

- 10.1 SCBV spant zich ervoor in dat de WTC Parkeergarage zich in veilige staat bevindt met inachtneming van de geldende regels. Beoordeling hiervan en besluitvorming hierover ligt bij SCBV.
- 10.2 Indien een medewerker van Wederpartij een onveilige situatie constateert in de WTC Parkeergarage, dan zal deze zo spoedig mogelijk hiervan melding doen bij Wederpartij. Wederpartij beoordeelt een gemelde onveilige situatie en zal vervolgens contact opnemen met SCBV om te bespreken welke actie zal worden ondernomen om de onveilige situatie te verhelpen. Partijen maken afspraken over hoe wordt omgegaan met melding van regelmatig voorkomende zaken, zoals kapotte verlichting en dergelijke.

Artikel 11 Overige bepalingen

- 11.1 SCBV behoudt zich het recht voor deze Voorwaarden te wijzigen. SCBV zal Wederpartij hierover informeren. Wijzigingen gelden ook ten aanzien van reeds gesloten Overeenkomsten Parkeerbevoegdheid WTC. Wijzigingen gaan in één maand na bekendmaking of nader aangegeven datum door middel van een schriftelijke mededeling. Indien Wederpartij wijzigingen van deze Voorwaarden niet wenst te accepteren, heeft deze tot het tijdstip van inwerkingtreding van de wijzigingen, het recht de Overeenkomst Parkeerbevoegdheid schriftelijk op te zeggen per de datum waarop de gewijzigde voorwaarden van kracht worden. Na het tijdstip van inwerkingtreding wordt Wederpartij geacht de wijzigingen stilzwijgend te hebben aanvaard.
- 11.2 Wederpartij is gebonden aan de Schipholregels, alsmede aan de Regeling Toelating Schiphol (bijlage 1 bij de Schipholregels). De vigerende versie van de Schipholregels is te allen tijde te raadplegen op www.schiphol.nl/schipholregels.
- 11.3 Partijen zullen strikte vertrouwelijkheid in acht nemen ten aanzien van elkaars vertrouwelijke informatie. Zij zullen deze informatie niet aan derden ter beschikking stellen.
- 11.4 Indien deze Voorwaarden geheel of gedeeltelijk ongeldig of onverbindend worden verklaard, dan blijven partijen aan het overblijvende gedeelte gebonden. SCBV zal het ongeldige of onverbindende gedeelte vervangen door bedingen die wel geldig en verbindend zijn en waarvan de rechtsgevolgen, gelet op de inhoud en strekking van deze Voorwaarden, zo veel mogelijk overeenstemmen met die van het ongeldige of onverbindende gedeelte.
- 11.5 SCBV verwerkt persoonsgegevens conform de Privacy Statement van Royal Schiphol Group (www.schiphol.nl/nl/pagina/privacystatement).
- 11.6 Deze Voorwaarden bevatten geen derde bedingen waarop een derde zich jegens een partij bij de Overeenkomst Parkeerbevoegdheid WTC kan beroepen.
- 11.7 De bijlagen bij deze Voorwaarden maken daarvan integraal onderdeel uit.
- 11.8 Wederpartij kan haar rechten of verplichtingen uit de Overeenkomst Parkeerbevoegdheid alleen met voorafgaande schriftelijke toestemming van SCBV overdragen aan respectievelijk doen overnemen door een derde.
- 11.9 Alle schriftelijke mededelingen, sommaties daaronder begrepen, voortvloeiend uit of verband houdend met deze Voorwaarden, dienen te worden gezonden naar:
- Schiphol Commercial B.V.
Schiphol Parking & Mobility Services
Postlocatie 01-13
Antwoordnummer 606
1110 VG Schiphol*
- 11.10 Het einde van de huurovereenkomst met SCBV inzake huur van kantoorruimte in het WTC, al dan niet tussentijds, brengt met zich mee de automatische gelijktijdige beëindiging van de Overeenkomst Parkeerbevoegdheid. SCBV is in voornoemd geval jegens de Wederpartij tot geen enkele schadevergoeding gehouden.
- 11.11 Op basis van het gehuurde metrage dat is vastgelegd in de huurovereenkomst met SCBV inzake huur van kantoorruimte in het WTC zal, tenzij anders is overeengekomen, per gehuurde 70m² één Parkeerbevoegdheid worden versterkt aan Wederpartij. Indien de Wederpartij meer Parkeerbevoegdheden wenst af te nemen dan vastgesteld op basis van het gehuurde metrage dan kan zij een verzoek indienen bij SCBV tot het afnemen van één of meer Flexplekken.
- 11.12 SCBV behoudt zich het recht voor om bij voor haar moverende redenen, zonder opgaaf van verdere reden van het voornoemde in artikel 11.11 af te wijken.

Artikel 12 Toepasselijk recht en bevoegde rechter

- 12.1 Op deze Voorwaarden en de Overeenkomst Parkeerbevoegdheid WTC is Nederlands recht van toepassing.
- 12.2 Ieder geschil tussen partijen ter zake zal bij uitsluiting worden voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter in het arrondissement Amsterdam.

BIJLAGE 1 – GEBRUIKSVOORSCHRIFTEN VOOR PARKEERACCOMMODATIES

De Wederpartij dient zich te houden aan de in deze bijlage genoemde gebruiksvoorschriften en beperkingen. Voor zover de Wederpartij de Overeenkomst Parkeerbevoegdheid aangaat ten behoeve van Parkeerders, staat de Wederpartij ervoor in dat Parkeerder zich eveneens strikt houdt aan onderstaande gebruiksvoorschriften en beperkingen.

- a) Gedurende de aanwezigheid op de Parkeeraccommodatie dient de Parkeerder zich te gedragen conform de bepalingen van de Wegenverkeerswet, de nadere regels krachtens deze wet gesteld, het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens en de daarbij behorende bijlagen, als ook de nadere regels krachtens bedoeld reglement gesteld.
- b) De Parkeerder is gebonden aan de Schipholregels, alsmede aan latere wijzigingen respectievelijk nieuwe versies daarvan zodra deze in werking zijn getreden, tenzij van bedoelde regels in deze Overeenkomst nadrukkelijk is afgeweken. De vigerende versie van de Schipholregels is te vinden op www.schiphol.nl/schipholregels.
- c) De Parkeerder is voorts verplicht aanwijzingen van het personeel van SCBV op te volgen, het Motorvoertuig te plaatsen op de aangegeven c.q. aan te geven plaats en zich zodanig te gedragen dat het verkeer in en/of bij de Parkeeraccommodaties niet wordt gehinderd en de veiligheid niet in gevaar wordt gebracht.
- d) Indien de Parkeerder een Motorvoertuig in de Parkeeraccommodaties heeft achtergelaten en ondanks schriftelijk verzoek dan wel sommatie van SCBV weigert dan wel, om welke reden dan ook, niet in staat is het achtergelaten Motorvoertuig te verwijderen, is SCBV gerechtigd het achtergelaten Motorvoertuig uit of van de Parkeeraccommodaties te (doen) verwijderen binnen 14 dagen na het verzoek c.q. de sommatie en elders op te slaan. Ingeval het adres van de Parkeerder niet bij SCBV bekend is, kan worden volstaan met het aanbrengen van een duidelijk zichtbaar aangebracht schriftelijk verzoek tot verwijdering onder de ruitenwisser van het Motorvoertuig. Indien de Parkeerder binnen drie (3) maanden na het verzoek c.q. sommatie het Motorvoertuig niet heeft opgehaald, is SCBV gerechtigd het Motorvoertuig te verkopen of te vernietigen. SCBV is alsdan slechts gehouden aan de Parkeerder te vergoeden de verkoopopbrengst verminderd met het verschuldigde Parkeergeld, eventuele boete en de kosten van SCBV in verband met de verwijdering en de tijdelijke opslag van het Motorvoertuig. Indien het verschuldigde Parkeergeld, eventuele boete en voornoemde kosten van SCBV hoger zijn dan de opbrengst van het Motorvoertuig, dient de Parkeerder al deze kosten te voldoen aan SCBV.
- e) De motor van een Motorvoertuig mag slechts in werking zijn voor zover dat noodzakelijk is voor het onmiddellijk in- en uitrijden van de Parkeeraccommodaties of het onmiddellijk parkeren van het Motorvoertuig.
- f) De Wederpartij ziet erop toe dat het bij Wederpartij in dienst zijnde personeel, dan wel personeelsleden van door Wederpartij gecontracteerde derde(n) in het kader van door deze derde(n) ten behoeve van de Wederpartij te verrichten werkzaamheden op de Luchthaven Schiphol ten behoeve van de uit te voeren werkzaamheden uitsluitend gebruik maken van de Parkeeraccommodaties bestemd voor personeel.
- g) Indien SCBV constateert dat bovengenoemden afwijken van deze bepaling behoudt SCBV zich het recht voor om het voertuig van het bij Wederpartij in dienst zijnde personeel, dan wel personeelsleden van door Wederpartij gecontracteerde derde(n) uit de Parkeeraccommodatie te (laten) verwijderen, zonder dat dit tot enige aansprakelijkheid voor SCBV kan leiden. De kosten van het verwijderen zijn voor rekening van Wederpartij.
- h) Het is verboden om:
 - De Parkeeraccommodatie voor andere doeleinden te gebruiken dan voor het parkeren van het Motorvoertuig door de Parkeerder;
 - In of om de Parkeeraccommodaties goederen uit (laten) te delen, of deze te (laten) verkopen of te (laten) verhuren, dan wel diensten aan te (laten) bieden of uit te (laten) voeren of op andere wijze bedrijfsactiviteiten uit te (laten) oefenen;
 - In of aan de Parkeeraccommodaties reclame te maken. Bij het aantreffen van onbevoegd verspreide reclame-uitingen zullen de verwijderingskosten worden verhaald op de veroorzaker;
 - De Parkeeraccommodaties met aanhangwagens van welke aard dan ook, hieronder mede begrepen caravans, binnen te rijden of op te rijden;
 - In de Parkeeraccommodaties te roken of open vuur te maken;
 - Explosieve, ontbrandbare of anderszins gevaarlijke en/of schadelijke stoffen in de Parkeeraccommodaties te brengen dan wel binnen te hebben, met uitzondering van motorbrandstof in het daarvoor bestemde normale brandstofreservoir van het Motorvoertuig;
 - Afval in de Parkeeraccommodaties achter te laten, met uitzondering van het klein afval, dat in de daarvoor bestemde bakken dient te worden gedeponeerd.