

Halfjaabericht 2014 van Schiphol Group

Groei in passagiers en vracht zet door

Op 17 juli is vlucht MH 17 verongelukt. Een ramp die wereldwijd tot grote verslagenheid heeft geleid.
Onze gedachten zijn bij de nabestaanden van passagiers en bemanningsleden.

- De netto-omzet stijgt met 9,7% naar 712 miljoen euro (2013: 650 miljoen euro), inclusief de omzet toename als gevolg van de acquisitie van een resterend belang in een vastgoedfonds (AREB C.V.). Exclusief deze acquisitie stijgt de netto-omzet met 3,4% naar 672 miljoen euro;
- De totale bedrijfslasten nemen 2,1% toe tot 515 miljoen euro. Gecorrigeerd voor de AREB C.V. acquisitie dalen de kosten met 0,8%;
- Het nettoresultaat bedraagt 127 miljoen euro (2013: 110 miljoen euro).

Belangrijkste ontwikkelingen

- Het passagiersvolume op Amsterdam Airport Schiphol stijgt in de eerste helft van 2014 met 4,2% naar 25,7 miljoen passagiers. Het aantal vliegtuigbewegingen op Amsterdam Airport Schiphol stijgt met 2,6% naar 209.800. Vrucht laat een stijging zien in volume tot 802 duizend ton (+8,8%).
- De bouwwerkzaamheden voor centrale security in het non-Schengen gebied en het nieuwe Hilton zijn in volle gang. Een belangrijk deel van het securityfilter in Vertrek 1 is inmiddels vernieuwd.
- Op 17 maart 2014 is het resterende belang van 38,85% in het vastgoedfonds AREB C.V. verworven, waarmee de volledige zeggenschap is verkregen over een vastgoedportefeuille met 17 strategische vastgoedobjecten op Schiphol.
- De bezettingsgraad van de totale vastgoedportefeuille van Schiphol Group is in lijn met vorig jaar en bedraagt 87,1% per 30 juni 2014 (2013: 87,3%). De marktsignalen zijn licht positief.
- De gemiddelde retail besteding per vertrekkende passagier in de winkels achter de paspoortcontrole op Amsterdam Airport Schiphol daalt van 16,23 euro naar 14,79 euro. Hierdoor staan de concessie inkomsten en winkelverkoop onder druk. De omzet uit parkeren neemt toe.
- Het resultaat uit deelnemingen daalt van 40 miljoen euro in de eerste helft van 2013 naar 18 miljoen euro in de eerste helft van 2014 vooral door de negatieve waardeontwikkeling van de rentederivaten van Brisbane Airport. Dergelijke waardeveranderingen maken het resultaat uit deelnemingen volatiel, terwijl de onderliggende resultaten veel stabiel zijn.
- Om op Schiphol selectieve groei te kunnen accommoderen, is een gefaseerde ontwikkeling van Lelystad Airport nodig. Schiphol Group heeft hiervoor onder andere het Ondernemingsplan Lelystad Airport opgesteld en een luchthavenbesluit aangevraagd.

Reactie van Jos Nijhuis, president-directeur Schiphol Group:

"De groei in het aantal passagiers en vracht is wederom positief. Deze ontwikkeling lijkt zich te continueren, en wordt dagelijks door alle business partners op de luchthaven waargemaakt. Ter verdere versterking van de internationale concurrentiepositie van de mainport, investeert Schiphol zo'n 1,5 miljoen euro per dag in een kwalitatief hoogwaardige luchthaven. De eerste projecten in het kader van het Masterplan zijn inmiddels operationeel. Het nieuwe *state of the art* securityfilter in Vertrekhal 1 is onlangs in gebruik genomen. De werkzaamheden voor de invoering van centrale security liggen op schema. De gezonde groei, beheerste kostenontwikkeling en lage rentestand, resulteren in een voorgenomen verlaging van de havengeldtarieven per 1 april 2015. Naar verwachting zal deze verlaging ruim -5% zijn."

Kerncijfers

EUR miljoen tenzij anders vermeld	HJ 2014	HJ 2013	%
Resultaten			
Netto-omzet	712	650	9,7
Waardeveranderingen vastgoedbeleggingen	-4	-6	29,8
Bedrijfslasten (excl. afschrijvingen en bijzondere waardeveranderingen)	402	386	4,1
EBITDA ¹	306	257	19,1
Afschrijvingen	114	118	-4,0
Exploitatieresultaat	193	139	38,9
Financiële baten en lasten	-48	-44	10,3
Resultaat geassocieerde deelnemingen en joint ventures	18	40	-55,0
Resultaat voor belastingen	162	135	20,3
Winstbelasting	-36	-23	54,6
Resultaat na belastingen	127	112	13,0
Nettoresultaat	127	110	15,4
Eigen vermogen			
	3.307	3.309	- 0
Investeringen in vaste activa	175	134	31,0
Kasstroom uit operationele activiteiten	184	138	34,0
Kernratio's			
Leverage ²	36,7%	36,2%	
Winst per aandeel ³	682	591	
Bedrijfsomvang (in aantallen)			
Vliegtuigbewegingen handelsverkeer ⁴	232.401	225.419	3,1
Passagiersbewegingen (x 1.000) ⁴	28.345	26.996	5,0
Vracht (x 1.000 ton) ⁴	802	737	8,8
Personeelsbestand op basis van gemiddeld aantal FTE's	2.040	2.061	-1,0

- 1) Exploitatieresultaat plus afschrijvingen en bijzondere waardeveranderingen
- 2) Boekwaarde rentedragende schulden / (Eigen vermogen plus boekwaarde rentedragende schulden)
- 3) Op basis van het netto resultaat (toekomend aan aandeelhouders)
- 4) Betreft Schiphol Group: Amsterdam Airport Schiphol, Rotterdam The Hague Airport en Eindhoven Airport

Dit bericht zou toekomst gerichte mededelingen ("forward-looking statements") kunnen bevatten onderhevig aan risico samenhangend met financiële factoren, resultaten van activiteiten van Schiphol Group maar ook enkele voornemens en doelstellingen van Schiphol Group gerelateerd aan deze onderdelen. Deze forward-looking statements zijn onderhevig aan risico's en onzekerheden omdat ze afhankelijk zijn van gebeurtenissen en/of omstandigheden die zich in de toekomst voordoen en andere factoren waardoor de werkelijke resultaten en ontwikkelingen aanmerkelijk kunnen verschillen van de resultaten welke tot uitdrukking zijn gebracht in de forward-looking statements. Forward-looking statements en voorspellingen zijn gebaseerd op actuele gegevens en ervaringen uit het verleden, maar zijn niet noodzakelijkerwijs maatgevend voor toekomstige uitkomsten of de financiële resultaten van Schiphol Group en moeten daarom niet in isolement worden gezien.

Netto-omzet

EUR miljoen	HJ 2014	HJ 2013	%
Havengelden	405	382	6,0
Concessies	77	79	-3,1
Verhuringen	92	79	15,7
Autoparkeergelden	51	48	5,4
Winkelverkopen	38	41	-7,0
Overige activiteiten	105	72	45,4
Eliminatie intercompany omzet	- 55	- 52	5,3
Netto-omzet	712	650	9,7

De totale omzet uit havengelden van Amsterdam Airport Schiphol, Eindhoven Airport en Rotterdam The Hague Airport, stijgt in het eerste halfjaar van 2014 met 6,0% tot 405 miljoen euro. Dit is voornamelijk het gevolg van toenemend verkeer en vervoer bij een beperkte tariefstijging. Het aantal passagiers op Amsterdam Airport Schiphol is gegroeid met 4,2% tot 25,7 miljoen en het aantal vliegtuigbewegingen is met 2,6% gestegen tot 209.800. De groei is met name zichtbaar in het segment reizigers dat Schiphol als vertrekpunt of eindbestemming had. Het vrachtvolume is met 8,8% toegenomen tot 802.000 ton. Ook bij de regionale luchthavens Eindhoven Airport en Rotterdam The Hague Airport is sprake van een groei in het aantal passagiers; op Eindhoven Airport met 18,2% tot 1,8 miljoen passagiers en op Rotterdam The Hague Airport met 11,8% tot 0,84 miljoen passagiers. Het aantal vliegtuigbewegingen groeit hierbij in Eindhoven met 11,2% naar 13.957; in Rotterdam is de groei 3,4% naar 8.360 vliegtuigbewegingen.

De totale omzet van concessies neemt in vergelijking met de eerste helft van 2013 af met 3,1%. Deze afname wordt vooral veroorzaakt door de daling in de gemiddelde retail besteding per vertrekkende passagier achter de paspoortcontrole op Amsterdam Airport Schiphol. Deze daalt van 16,23 euro in de eerste helft van 2013 naar 14,79 euro in de eerste helft van 2014. In bijna alle winkel categorieën staan de bestedingen onder druk door verbouwingsactiviteiten en grote drukte tijdens pieken. Externe factoren zijn onder andere ongunstige wisselkoers effecten en een toegenomen prijsgevoeligheid door meer online aanbod en prijsvergelijking. De totale omzet winkelverkopen van dochter Schiphol Airport Retail neemt in het eerste halfjaar 2014 met 7,0% af tot 38 miljoen euro. De totale omzet parkeren stijgt met 5,4% tot 51 miljoen euro door een betere bezetting en yield management.

De totale omzet uit verhuringen neemt toe met 15,7% tot 92 miljoen euro voornamelijk als gevolg van de acquisitie van het resterende belang in AREB C.V. De bezettingsgraad van het vastgoed is in lijn met vorig jaar en bedraagt 87,1% per juni 2014 (2013: 87,3%).

De omzet uit overige activiteiten betreft eenmalige effecten van de AREB C.V. acquisitie alsmede de verkoop van het belang in Arlanda Schiphol Development Company A.B. met een verkoopopbrengst van 5,4 miljoen euro.

Bedrijfslasten

EUR miljoen	HJ 2014	HJ 2013	%
Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten	302	293	3,1
Personeelsbeloningen	90	89	1,2
Afschrijvingen	114	118	-4,0
Overige bedrijfskosten	10	4	135,1
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Bedrijfslasten	515	505	2,1

Het totaal aan bedrijfslasten stijgt met 2,1% tot 515 miljoen euro. Gecorrigeerd voor de AREB C.V. acquisitie effecten zijn de kosten gedaald met 0,8%.

Het totaal aan kosten uitbesteed werk en andere externe kosten stijgt met 3,1% tot 302 miljoen euro (2013: 293 miljoen euro). Deze stijging houdt vooral verband met de overdrachtsbelasting gerelateerd aan de verwerving van de resterende aandelen in AREB C.V. Gecorrigeerd voor de effecten als gevolg van de acquisitie van AREB C.V. stijgt het totaal aan kosten uitbesteed werk en andere externe kosten met 1,1% door hogere beveiligings- en onderhoudskosten. De afschrijvingskosten dalen met 4,0%, van 118 miljoen euro naar 114 miljoen euro, met name door de invloed van verlenging van de levensduur van de bagagesystemen.

Exploitatieresultaat

EUR miljoen	HJ 2014	HJ 2013	%
Aviation	36	9	290,7
Consumer Products & Services	90	89	2,0
Real Estate	51	27	89,2
Alliances & Participations	16	14	11,5
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Exploitatieresultaat	193	139	38,9

Het exploitatieresultaat over het eerste halfjaar 2014 stijgt ten opzichte van dezelfde periode vorig jaar met 38,9% tot 193 miljoen euro (2013:139 miljoen euro). Door de AREB C.V. acquisitie worden de resultaten van AREB C.V. volledig geconsolideerd, terwijl deze in 2013 als resultaat deelneming zijn verantwoord. Gecorrigeerd voor de AREB C.V. acquisitie effecten neemt het operationeel resultaat met 21,7% toe tot 169 miljoen euro.

Het saldo van financiële baten en lasten over het eerste halfjaar van 2014 bedraagt 48 miljoen negatief (2013: -44 miljoen euro). De stijging van de financiële lasten wordt met name veroorzaakt door de eenmalige effecten van de beëindiging van hedge accounting voor en het afwickelen van de rentederivaten van AREB C.V.

Het resultaat uit deelnemingen en joint ventures neemt af met 22 miljoen euro van 40 miljoen euro in het eerste halfjaar van 2013 naar 18 miljoen euro in het eerste halfjaar van 2014. De daling is met name toe te schrijven aan de negatieve waarde ontwikkeling van de derivaten van Brisbane Airport en het wegvallen van het resultaat deelneming AREB C.V. door de overgang naar volledige consolidatie in 2014. In de eerste helft van 2013 was de waardeontwikkeling van de derivaten in Brisbane nog positief. Het onderliggende

exploitatieresultaat van Brisbane is nagenoeg gelijk gebleven bij een passagiersgroei op Brisbane Airport van 2,7% naar 10,5 miljoen passagiers.

De belastingdruk in het eerste halfjaar van 2014 is met 22,0% hoger dan de belastingdruk van 17,1% in het eerste halfjaar van 2013. Voor het grootste deel wordt dit veroorzaakt door het lagere resultaat deelneming, waarover geen belasting wordt berekend. Daarnaast wordt de verhoging van de belastingdruk veroorzaakt door eenmalige effecten, zoals niet-compensabele verliezen en afrekeningen uit het verleden.

Het nettoresultaat (resultaat toekomend aan aandeelhouders) stijgt over het eerste halfjaar van 2014 met 15,4% tot 127 miljoen euro (2013: 110 miljoen euro). Gecorrigeerd voor de effecten als gevolg van de AREB C.V. acquisitie stijgt het resultaat met 9,9% naar 121 miljoen euro.

Balans- en kasstroomontwikkeling

Het balanstotaal neemt af ten opzichte van 31 december 2013 en bedraagt 5.657 miljoen euro (2013: 5.701 miljoen euro), dit komt vooral door de effecten van het aanwenden van liquide middelen om schulden af te lossen. Tegelijkertijd is er een toename van vaste activa door de AREB acquisitie waardoor, ten gevolge van de consolidatie van AREB, de vastgoedbeleggingen met 315 miljoen euro toenemen. Bij een eigen vermogen van 3.307 miljoen euro (2013: 3.309 miljoen euro) en rentedragende leningen van 1.920 miljoen euro (2013: 1.878 miljoen euro) neemt de leverage ten opzichte van 31 december 2013 licht toe van 36,2% naar 36,7%.

De netto kasstroom in het eerste halfjaar 2014 bedraagt 357 miljoen euro negatief tegen 132 miljoen euro negatief in het eerste halfjaar 2013. De kasstroom uit operationele activiteiten is 184 miljoen euro (2013: 138 miljoen euro). De stijging is met name het gevolg van een verbetering van het exploitatieresultaat. De kasstroom uit investeringsactiviteiten was 195 miljoen euro negatief (2013: -149 miljoen euro) in verband met de hogere investeringen door de verbouwingen en vernieuwingen op de locatie Schiphol. De kasstroom uit financieringsactiviteiten is 345 miljoen euro negatief (2013: -120 miljoen euro), vooral veroorzaakt door een hogere dividenduitkering en de aflossing van de financiering van AREB C.V.

De stand van liquide middelen neemt als gevolg van herfinanciering en conform beleid af van 482 miljoen euro per 31 december 2013 tot 125 miljoen euro per 30 juni 2014. Naast deze liquide middelen van in totaal 125 miljoen euro beschikt Schiphol Group over een totaal van 450 miljoen euro aan gecommiteerde bankfaciliteiten die momenteel niet getrokken zijn. Schiphol Group hecht veel belang aan deze liquiditeit om ook bij eventuele moeilijke marktomstandigheden in haar financieringsbehoefte voor de komende 12 tot 18 maanden te kunnen voorzien.

Overige ontwikkelingen

Verbouwingen en vernieuwingen

De bouwwerkzaamheden voor centrale security in het non-Schengen gebied en het nieuwe Hilton zijn in volle gang. Een belangrijk deel van het securityfilter in Vertrek 1 is inmiddels vernieuwd met negen nieuwe lanes. De oppervlakte van het securityfilter is bijna verdubbeld. Het interieur is ontworpen om reizigers op een zo comfortabel mogelijke wijze door de verplichte security controle te laten gaan. In totaal wordt de security doorgang naar de Schengen lounge voorzien van 15 nieuwe lanes. Ondertussen zijn we bezig met de voorbereidingen voor de ontwikkeling van het A-gebied. De totale investeringen zijn met 175 miljoen euro in de eerste helft van 2014 ook fors hoger dan in voorgaande perioden (2013: 134 miljoen euro).

Luchthavenbesluit Lelystad

Om op Amsterdam Airport Schiphol selectieve groei te kunnen accommoderen, is de ontwikkeling van Lelystad Airport als twin-airport van Schiphol voorzien. Het ondernemingsplan gaat uit van een gefaseerde bouw van infrastructuur en faciliteiten. Schiphol Group heeft hiervoor onder andere het Ondernemingsplan Lelystad Airport opgesteld en een luchthavenbesluit aangevraagd. Het luchthavenbesluit wordt eind 2014 verwacht.

Elektrische taxi's

Het personen taxivervoer vanaf Amsterdam Airport Schiphol is met een Europese aanbesteding opnieuw gegund voor een periode van vier jaar. In deze aanbesteding hebben de duurzaamheidsambities op het gebied van luchtkwaliteit en CO₂-uitstoot van Schiphol Group een grote rol gespeeld. Vanaf eind 2014 zal het personen taxivervoer voor een veel groter deel worden uitgevoerd door volledig elektrische taxi's.

Asset Wise!

Ruim vijftig procent van de Aviation kosten is direct gerelateerd aan de infrastructuur - de assets - van Amsterdam Airport Schiphol. Met het in 2013 gestarte programma Asset Wise! streeft Schiphol optimale waarde uit haar assets te halen, vergroot zij het kostenbewustzijn in de hele keten en stuurt zij op Total Cost of Ownership. Daarnaast wil Schiphol via aanscherping van contract management meer toegevoegde waarde uit bestaande en nieuwe relaties met toeleveranciers halen. Waar mogelijk daagt ze toeleveranciers uit hun kennis en kunde maximaal in te zetten voor een betere dienstverlening en slimme, kosteneffectieve en innovatieve oplossingen. Voorbeeld hiervan is de marktconsultatie voor de ontwikkeling van het A-gebied. Hiermee wil Schiphol toekomstige partners- en leveranciers in een vroeg stadium laten meedenken over de bouw van een nieuwe pier en terminal en de aanbesteding daarvan.

Vliegramp MH 17

Op 17 juli is vlucht MH 17 van Malaysia Airlines met bestemming Kuala Lumpur op tragische wijze verongelukt boven Oost-Oekraïne. Hierbij zijn alle inzittenden omgekomen. Het vliegtuig dat die middag vertrokken was vanaf Schiphol had 298 personen aan boord. Op Schiphol is voor steunbetuigingen aan nabestaanden van passagiers en bemanningsleden een speciale tijdelijke locatie ingericht.

De risico's van ondernemen

Schiphol Group wordt voortdurend blootgesteld aan risico's verbonden aan haar ondernemingsactiviteiten. Deze risico's doen zich voor op strategisch, operationeel en financieel gebied en in de naleving van wet- en regelgeving. De risico's verschillen daarnaast per business activiteit. In het jaarverslag 2013 zijn de belangrijkste risico's en bedreigingen beschreven die op Schiphol Group van toepassing zijn. Het risicomanagementbeleid van Schiphol Group staat eveneens beschreven in het jaarverslag 2013.

In 2014 krijgen de volgende risico's bijzondere aandacht:

- De geopolitieke spanningen in meerdere gebieden in de wereld kunnen leiden tot een verandering in de vraag naar vervoer per vliegtuig en een toename van de risico's op beveiligingsgebied.
- Nu grote bouwwerkzaamheden in en rondom de terminal en pieren in volle gang zijn is er een verhoogd risico op veiligheidsincidenten die direct met deze verbouwingen op Schiphol samenhangen.

- Het risico met betrekking tot de politieke omgeving is licht toegenomen, in het bijzonder door politieke discussies en besluitvormingstrajecten met betrekking tot cruciale lange termijn capaciteitsvraagstukken.

De belangrijkste risico's die naar verwachting voor de tweede helft van 2014 van toepassing zijn wijken niet af van de risico's die hierboven zijn genoemd en die in het jaarverslag 2013 staan.

Vooruitzichten

Behoudens onvoorziene omstandigheden, verwachten we dat zowel de passagiersgroei als het netto resultaat over 2014 hoger zullen zijn dan de eerder uitgesproken verwachtingen

(Op 14 februari 2014 werden als vooruitzichten afgegeven: "Behoudens onvoorziene omstandigheden, verwachten wij een groei van het aantal reizigers via Schiphol van 2% tot 3% en een nettoresultaat over 2014 in dezelfde orde van grootte als het nettoresultaat in 2013).

De directie verklaart dat, voorzover haar bekend,

- De verkorte geconsolideerde halfjaarrekening een getrouw beeld geeft van de activa, de passiva, de financiële positie en de winst van Schiphol Group en de gezamenlijk in de consolidatie opgenomen ondernemingen;
- Het halfjaarbericht een getrouw beeld geeft van de toestand op de balansdatum, de gang van zaken gedurende de eerste helft van het boekjaar van Schiphol Group en van de met haar verbonden ondernemingen waarvan de gegevens in haar halfjaarbericht zijn opgenomen.

De risico's verbonden aan de ondernemingsactiviteiten zouden ertoe kunnen leiden dat de werkelijke resultaten afwijken van de resultaten die zijn beschreven in toekomstgerichte uitspraken in dit document.

Schiphol, 28 augustus 2014

De directie

Noot voor de redactie en beleggers:

- Schiphol Group stelt het Halfjaarbericht 2014 ook beschikbaar via [www.schiphol.nl/Schiphol Group](http://www.schiphol.nl/Schiphol%20Group)
- Tevens stelt Schiphol Group halfjaarcijfers 2014 van Schiphol Nederland B.V. algemeen verkrijgbaar via deze website. Schiphol Nederland B.V. is de juridische entiteit die onder meer schuldpapier emitteert ten behoeve van de financiering van Schiphol Group.

Verkorte geconsolideerde halfjaarrekening 2014 van Schiphol Group

Verkorte geconsolideerde winst- en verliesrekening over de eerste helft van 2014

(in EUR 1.000)

	HJ 2014	HJ 2013 ¹
Netto-omzet	712.432	649.710
Resultaat uit verkoop vastgoed	200	15
Waardeveranderingen vastgoed	-4.500	-6.408
Overige resultaten uit vastgoed	-4.300	-6.393
Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten	301.751	292.656
Personeelsbeloningen	90.462	89.405
Afschrijvingen	113.585	118.368
Bijzondere waardeveranderingen	-	49
Overige bedrijfskosten	9.598	4.082
Totaal bedrijfslasten	-515.396	-504.559
Exploitatieresultaat	192.736	138.758
Financiële baten	5.561	5.487
Financiële lasten	-53.917	-49.339
Totaal financiële baten en -lasten	-48.356	-43.853
Resultaat geassocieerde deelnemingen en joint ventures	18.017	40.064
Resultaat voor belastingen	162.397	134.969
Winstbelasting	-35.782	-23.139
Resultaat	126.615	111.830
Toekomend aan:		
Minderheidsaandeelhouders	-335	1.811
Aandeelhouders (Nettoresultaat)	126.950	110.020
Winst per aandeel (x EUR 1)	682	591
Verwaterde winst per aandeel (x EUR 1)	682	591

1) Vergelijkende cijfers zijn aangepast

Geconsolideerd overzicht van het totaalresultaat over de eerste helft van 2014

(in EUR 1.000)

	HJ 2014	HJ 2013 ¹
Resultaat	126.615	111.830
Omrekeningsverschillen	6.182	-7.664
Waardemutaties afdekkingstransacties	2.282	41.796
Aandeel totaalresultaat deelnemingen na belasting	-1.800	979
Totaalresultaat te reclassificeren naar winst en verlies in volgende perioden	6.664	35.111
Totaalresultaat	133.279	146.941
Toekomend aan:		
Minderheidsaandeelhouders	-334	1.961
Aandeelhouders	133.613	144.980

1) Vergelijkende cijfers zijn aangepast

Geconsolideerde balans per 30 juni 2014

Activa

(in EUR 1.000)

	30 juni 2014	31 december 2013 ¹
Vaste activa		
Immateriële activa	38.517	38.039
Activa ten behoeve van operationele activiteiten	2.471.127	2.463.800
Activa in aanbouw of ontwikkeling	461.105	350.878
Vastgoedbeleggingen	1.196.037	917.587
Latente belastingvorderingen	187.979	200.134
Leningen	11.216	11.280
Geassocieerde deelnemingen en joint ventures	842.710	913.382
Vorderingen op geassocieerde deelnemingen	66.466	-
Derivaten	6.023	1.668
Overige langlopende vorderingen	33.101	31.793
	5.314.281	4.928.561
Vlottende activa		
Leningen	33	32
Vorderingen op geassocieerde deelnemingen	-	59.543
Derivaten	-	13.017
Handels- en overige vorderingen	203.118	206.081
Winstbelasting	14.084	11.585
Liquide middelen	125.038	482.182
	342.273	772.440
	5.656.554	5.701.001

1) Vergelijkende cijfers zijn aangepast

Passiva

(in EUR 1.000)

30 juni 2014 **31 december 2013¹**
**Kapitaal en reserves toekomend
aan aandeelhouders**

Geplaatst kapitaal	84.511	84.511
Agio reserve	362.811	362.811
Ingehouden winst	2.940.097	2.948.497
Overige reserves	-105.111	-111.774
	<hr/> 3.282.307	<hr/> 3.284.045

Minderheidsaandeelhouders	24.665	25.221
---------------------------	---------------	--------

Eigen vermogen
3.306.972 3.309.267

Langlopende verplichtingen

Leningen	1.816.019	1.401.206
Leaseverplichtingen	53.486	53.963
Personeelsbeloningen	35.232	35.475
Overige voorzieningen	10.164	10.658
Latente belastingverplichtingen	14.681	14.442
Overige langlopende verplichtingen	105.580	106.693
	<hr/> 2.035.163	<hr/> 1.622.436

Kortlopende verplichtingen

Leningen	47.352	420.146
Leaseverplichtingen	2.763	3.182
Derivaten	3.766	33.429
Handels- en overige schulden	260.537	312.542
	<hr/> 314.419	<hr/> 769.298

5.656.554 5.701.001

1) Vergelijkende cijfers zijn aangepast

Verkort geconsolideerd mutatieoverzicht van het eigen vermogen

(in EUR 1.000)

	Geplaatst kapitaal	Toekomend aan de aandeelhouders			Minderheids	Totaal
		Agio reserve	Ingehouden winst	Overige reserves	aandeel houders	
Stand per 1 januari 2013	84.511	362.811	2.829.370	- 100.547	21.998	3.198.143
Totaalresultaat	-	-	110.020	34.958	1.964	146.941
Uitbetaling van dividend	-	-	- 108.365	-	-	- 108.365
Stand per 30 juni 2013	84.511	362.811	2.831.025	- 65.589	23.964	3.236.719
Totaalresultaat	-	-	117.473	- 46.185	1.481	72.769
Uitbetaling van dividend	-	-	-	-	- 222	- 222
Stand per 31 december 2013	84.511	362.811	2.948.497	- 111.774	25.221	3.309.267
Totaalresultaat	-	-	126.950	6.664	- 334	133.279
Uitbetaling van dividend	-	-	- 135.349	-	- 222	- 135.573
Stand per 30 juni 2014	84.511	362.811	2.940.097	- 105.111	24.665	3.306.972

	dividend over 2013, betaald in 2014	dividend over 2012, betaald in 2013
Dividend toekomend aan aandeelhouders (x EUR 1)	135.349.345	108.365.000
Aantal uitstaande aandelen rechthebbende op dividend	186.147	186.147
Dividend per aandeel (x EUR 1)	727	582

Tijdens de Algemene Vergadering van Aandeelhouders op 16 april 2014 is het dividend vastgesteld en op 6 mei 2014 is een bruto dividend uitgekeerd van in totaal 135,3 miljoen euro oftewel 727 euro per aandeel.

Geconsolideerd kasstroomoverzicht over de eerste helft van 2014

(in EUR 1.000)

	HJ 2014	HJ 2013
Kasstroom uit operationele activiteiten		
Kasstroom uit bedrijfsoperaties	277.490	225.454
Betaalde winstbelasting	- 30.962	- 47.914
Betaalde interest	- 81.600	- 65.706
Ontvangen interest	3.247	2.321
Ontvangen dividend	16.226	23.460
Kasstroom uit operationele activiteiten	184.401	137.615
Kasstroom uit investeringsactiviteiten		
Investerings in immateriële activa	- 6.541	- 7.665
Investerings in materiële vaste activa	- 168.319	- 143.694
Financiële lease investeringen in materiële vaste activa	-	2.801
Ontvangen uit desinvesteringen vastgoed	200	15
Ontvangen uit desinvesteringen operationele activa	59	83
Acquisities	- 26.688	-
Verkoop van dochteronderneming	5.932	-
Kapitaaluitbreiding in geassocieerde deelnemingen	- 627	- 404
Ontvangen aflossing leningen	63	54
Kasstroom uit investeringsactiviteiten	- 195.922	- 148.810
Vrije kasstroom	- 11.521	- 11.196
Kasstroom uit financieringsactiviteiten		
Ontvangen uit opgenomen leningen	379.970	29.201
Betaalde aflossingen op leningen	- 554.431	- 4.727
Afwikkeling van derivaten	- 32.528	- 32.874
Betaald dividend	- 135.572	- 108.365
Betaald op overige langlopende verplichtingen	-	137
Betaalde termijnen financiële lease	- 3.033	- 3.750
Kasstroom uit financieringsactiviteiten	- 345.594	- 120.379
Nettokasstroom	- 357.115	- 131.575
Stand liquide middelen bij aanvang boekjaar	482.182	437.352
Nettokasstroom	- 357.115	- 131.575
Koers- en omrekeningsverschillen	- 29	- 6
Stand liquide middelen	125.038	305.772

Toelichtingen bij de verkorte geconsolideerde halfjaarrekening

Algemene informatie

N.V. Luchthaven Schiphol is een naamloze (structuur) vennootschap, statutair gevestigd te Schiphol, gemeente Haarlemmermeer. De vennootschap is ingeschreven op het adres Evert van de Beekstraat 202, 1118 CP te Schiphol, Nederland. N.V. Luchthaven Schiphol voert als handelsnaam Schiphol Group.

Schiphol Group is een luchthavenonderneming met Amsterdam Airport Schiphol als belangrijkste luchthaven. Schiphol Group wil duurzame waarde creëren voor haar stakeholders, rekening houdend met de verschillende belangen die zij hebben. In haar handelen staan haar kernwaarden centraal: betrouwbaar, efficiënt, gastvrij, inspirerend en duurzaam. De missie van Schiphol Group is Nederland te verbinden met alle belangrijke economische, politieke en culturele steden en centra in de wereld. Amsterdam Airport Schiphol wil Europe's Preferred Airport zijn en blijven, de luchthaven die waardering oogst op grond van kwaliteit, capaciteit en een uitgebreid netwerk van bestemmingen. Wij willen reizigers, luchtvaartmaatschappijen en afhandelaren optimaal bedienen met een goed gepositioneerde luchthaven en moderne faciliteiten.

Grondslagen voor consolidatie, waardering en resultaatbepaling

Deze verkorte geconsolideerde halfjaarrekening (hierna 'halfjaarrekening') is opgesteld in overeenstemming met IAS 34 Tussentijdse Financiële Verslaggeving en is niet door de accountant gecontroleerd, wel beoordeeld. Deze halfjaarrekening moet worden gelezen in samenhang met de jaarrekening van Schiphol Group over het boekjaar geëindigd op 31 december 2013.

Voor een uitgebreide uiteenzetting van de in deze halfjaarrekening gehanteerde grondslagen voor consolidatie, waardering, resultaatbepaling, veronderstellingen en schattingen wordt verwezen naar de jaarrekening van Schiphol Group over 2013. Deze grondslagen zijn in overeenstemming met IFRS en worden consistent toegepast op alle informatie die in deze halfjaarrekening wordt gepresenteerd, tenzij anders is aangegeven.

De winstbelasting in de verkorte geconsolideerde halfjaarrekening is gebaseerd op het verwachte gemiddelde belastingpercentage voor 2014 en is gecorrigeerd voor onbelaste en niet-aftrekbare posten in lijn met vorig jaar en de nominale belastingdruk.

De inschattingen van de levensduur van de bagagesystemen en de daarbij behorende componenten zijn in 2014 aangepast en verlengd hetgeen heeft geleid tot een lagere afschrijvingslast van 6,8 miljoen euro in het eerste halfjaar.

Schiphol Group past IFRS 10 Geconsolideerde jaarrekening, IFRS 11 Samenwerkingsverbanden en Joint Ventures en IFRS 12 Toelichting van belangen in andere entiteiten toe met ingang van 1 januari 2014.

Als gevolg van de toepassing van IFRS 11 Samenwerkingsverbanden en Joint Ventures worden belangen in joint ventures niet langer proportioneel geconsolideerd. In overeenstemming met IFRS 11 wordt hiervoor vanaf 2014 de equity methode toegepast. De vergelijkende cijfers zijn hiervoor aangepast. De impact van de aanpassingen op de winst- en verliesrekening en balans is als volgt:

(in EUR 1.000)	HJ 2013 aangepast	HJ 2013	2013 aangepast	2013
Netto-omzet	649.710	658.181	1.364.055	1.382.069
Overige resultaten uit vastgoed	- 6.393	- 5.889	3.209	2.726
Totaal bedrijfslasten	504.559	504.354	1.062.071	1.064.097
Exploitatieresultaat	138.758	147.938	305.193	320.698
Totaal financiële baten en -lasten	- 43.853	- 46.167	- 89.947	- 94.822
Resultaat geassocieerde deelnemingen en joint ventures	40.064	33.338	60.892	50.553
Resultaat voor belastingen	134.969	135.109	276.138	276.429
Winstbelasting	- 23.139	- 23.279	- 45.354	- 45.645
Resultaat	111.830	111.830	230.784	230.784

Activa

(in EUR 1.000)	31 December 2013 aangepast	Aanpassing	31 December 2013
Vaste activa	4.928.560	- 121.708	5.050.269
Vlottende activa	772.440	- 4.984	777.424
Totaal activa	5.701.001	- 126.692	5.827.693

Passiva

Eigen vermogen	3.309.267		3.309.267
Langlopende verplichtingen	1.622.436	- 119.077	1.741.513
Kortlopende verplichtingen	769.298	- 7.616	776.914
Totaal passiva	5.701.001	- 126.693	5.827.694

Er zijn geen overige gewijzigde en/of nieuwe standaarden en interpretaties die toegepast worden door Schiphol Group die een significante invloed hebben op de toelichtingen en financiële gegevens in deze halfjaarrekening. Schiphol Group heeft in deze halfjaarrekening geen overige IFRS-standaarden of interpretaties vervroegd vrijwillig toegepast die pas vanaf latere datum verplicht zijn.

Verwerving resterend belang AREB C.V.

Op 17 maart 2014 heeft Schiphol Group de resterende 38,85% aandelen in AREB C.V. verworven en hiermee beslissende zeggenschap gekregen over AREB C.V. De beleggingen van dit vastgoedfonds betreffen voornamelijk kantoren en logistieke centra op en rond de luchthaven Schiphol. Het gaat hierbij om 17 vastgoedobjecten.

Eén aandeelhouder heeft zijn aandelen omgezet in een winstdelende lening van 25,6 miljoen euro. De looptijd van deze lening bedraagt 6 jaar waarbij de vergoeding op de winstdelende lening afhankelijk is van de ontwikkeling van de vastgoedportefeuille van AREB C.V.

Als gevolg van het verkrijgen van de resterende aandelen is het bestaande belang van Schiphol Group in AREB geherwaardeerd naar reële waarde. Dit heeft geleid tot een boekwinst voor belastingen van 30,4 miljoen euro verwerkt in de netto omzet. In de acquisitie is impliciet sprake van de afrekening van een bestaande contractuele overeenkomst tussen AREB (als verhuurder) en Schiphol (als huurder) van het Schipholgebouw. Dit heeft geleid tot een afrekeningsverlies van 7,9 miljoen euro, dat is bepaald op basis van de contante waarde van het huidige niet-marktconforme deel van de toekomstige huursommen welke is opgenomen in de overige bedrijfskosten.

Daarnaast heeft AREB C.V. in het eerste halfjaar 2014 10,5 miljoen euro bijgedragen aan de netto-omzet van Schiphol Group en 4,1 miljoen euro positief aan de netto winst als gevolg van consolidatie.

Tenslotte heeft de acquisitie geleid tot het beëindigen van hedge accounting binnen dit vastgoedfonds. Bij het toepassen van hedge accounting zijn de waardemutaties van de betreffende rentederivaten verwerkt in de reserve afdekkingstransacties via het totaalresultaat. In navolging op de acquisitie is het aldus gerealiseerde bedrag van 7,1 miljoen euro voor belasting als last verwerkt in de financiële baten en lasten.

Als gevolg van de overname zijn onderstaande activa verworven en verplichtingen aangegaan:

(in EUR 1.000)

Vastgoedbeleggingen	315.252
Overige vaste activa	4.188
Vorderingen	2.563
Liquide middelen	4.688
Totaal activa	326.691
Langlopende verplichtingen	188.203
Kortlopende verplichtingen	12.170
Totaal passiva	200.373
Saldo van netto geïdentificeerde activa	126.318
Betaald in liquide middelen	23.500
Lening aandeelhouder	25.575
Reële waarde 61,15% belang gehouden voor acquisitie	77.243
Aankoopwaarde	126.318

De waarderingstechnieken voor het bepalen van de reële waarde van activa en verplichtingen zijn als volgt:

Waardering van vastgoedbeleggingen vindt plaats op reële waarde in verhuurde staat, rekening houdend met de erfpachtsituatie. Deze waarderingen zijn uitgevoerd door onafhankelijke externe taxateurs. Van de overige activa en verplichtingen is de reële waarde bepaald op basis van de marktwaarde waartegen deze activa en verplichtingen zijn of worden afgewikkeld met de desbetreffende contractuele partijen waaronder financiële instellingen.

Er is geen goodwill ontstaan bij het verwerven van het resterend belang van 38,85% in AREB C.V. De te betalen overdrachtsbelasting naar aanleiding van de transactie bedraagt 7,4 miljoen euro en is opgenomen onder de kosten uitbesteed werk en andere externe kosten.

Management van financiële en belastingrisico's

Door de aard van de activiteiten heeft Schiphol Group te maken met een verscheidenheid aan risico's onder meer in de vorm van marktrisico, tegenpartijrisico, liquiditeitsrisico en belastingrisico's. Deze halfjaarrekening moet worden gelezen in samenhang met de jaarrekening van Schiphol Group over 2013 waarin een uitgebreide beschrijving is opgenomen van deze risico's. Er zijn geen significante wijzigingen in deze risico's en overige omstandigheden die, anders dan beschreven, een effect hebben op de waardering van de vorderingen en verplichtingen.

Reële waarde

De financiële instrumenten worden gewaardeerd tegen reële waarde. Het betreft onder meer de derivaten vorderingen van 6 miljoen euro (2013: 14,7 miljoen euro) en derivaten verplichtingen van 3,8 miljoen euro (2013: 33,4 miljoen euro). De waarderingmethode is een level 2 methode, gebaseerd op genoteerde prijzen voor soortgelijke activa en verplichtingen in actieve markten of gegevens die gebaseerd zijn op of ondersteund worden door waarneembare marktgegevens. Hierbij is er sprake van waarderingen die iedere rapporteringsperiode worden geactualiseerd.

Er hebben zich geen verschuivingen voorgedaan tussen de verschillende niveau's van waarderingen. De reële waarde van deze financiële instrumenten wordt bepaald op basis van de contante waarde van de verwachte toekomstige kasstromen omgerekend naar euro, op basis van de relevante koersen en de op dat moment door Schiphol Group gehanteerde markttrente per balansdatum. Met betrekking tot de vordering op geassocieerde deelnemingen, debiteuren, liquide middelen en schulden aan leveranciers wordt verondersteld dat de boekwaarde de reële waarde benadert.

De boekwaarde van de verplichtingen uit hoofde van leningen bedraagt 1.863,4 miljoen euro. De reële waarde bedraagt 2.143,1 miljoen euro. De reële waarde wordt geschat door de toekomstige contractuele kasstromen te verdisconteren tegen de op dat moment gangbare markttrente die voor de geldnemer en voor vergelijkbare financiële instrumenten van toepassing is. Dit betreft een Level 2 waarderingmethode.

Vastgoedbeleggingen worden gewaardeerd tegen reële waarde. Alle objecten worden minimaal eenmaal per jaar getaxeerd door onafhankelijke externe taxateurs. De reële waarde waartegen vastgoedbeleggingen in de balans worden gepresenteerd houdt rekening met verstrekte huurincentives. De tot vastgoedbeleggingen behorende gronden worden eveneens gewaardeerd op reële waarde. Dit wordt gedaan door interne en externe taxateurs, waarbij ieder jaar een ander gedeelte van onze totale grondposities door onafhankelijke externe taxateurs gewaardeerd worden. De vastgoedbeleggingen classificeren zich als level 3 waarderingen. De elementen van de waarderingen die gebruikt zijn op de lokatie Schiphol zijn als volgt (zie volgende pagina):

	Waarderingmethodes	Range (gemiddelde) in EUR
(in EUR 1.000)		
Kantoren	NAR	5,92%-10,70% (7,93%)
	BAR	7,22%-16,78% (10,86%)
	Huurwaarde per m ²	115-425 (218)
	Exploitatiekosten (% HW)	8,59%-12,94% (10,21%)
Bedrijfsruimtes	NAR	6,50%-9,75% (7,37%)
	BAR	7,35%-12,63% (9,30%)
	Huurwaarde per m ²	70-132 (102)
	Exploitatiekosten (% HW)	7,82%-15,27% (10,60%)
Gronden:	BAR	6,75%-8,00% (7,42%)
	Bouwkosten per m ² BVO/ppl	1.000-1.600 (1.267)
	Residuele grondwaarde per m ² BVO	296 - 949 (586)

Bij de kantoren wordt bij de berekening van de NAR gebruik gemaakt van de huurwaarde kapitalisatiemethode en bij de BAR van de DCF methode. Voor de grond wordt gebruik gemaakt van de residuele grondwaarde. Zie voor een verloopoverzicht en mutaties de tabel vastgoedbeleggingen. De reële waarde van het vastgoed wordt beïnvloed door ontwikkelingen in vraag en aanbod en veranderingen in de rentestand en inflatie. Een stijging van het door vastgoedbeleggers geëiste netto aanvangsrendement (NAR) met gemiddeld 10% leidt tot een daling in de waarde van onze kantoren en bedrijfsruimten van 80 miljoen euro. Een daling van de NAR van gemiddeld 10% leidt tot een stijging van 98 miljoen euro

Informatie over seizoensinvloeden

De exploitatie van luchthavens is onderhevig aan seizoensinvloeden. De in deze halfjaarrekening voor de eerste zes maanden van 2014 opgenomen baten en lasten zijn gerelateerd aan circa 48% (eerste zes maanden van 2013: 48%) van de verwachte vliegtuigbewegingen op jaarbasis en circa 47% (eerste zes maanden van 2013: 48%) van de verwachte passagiersbewegingen op jaarbasis.

Overige toelichtingen

Segmentatie overzicht

HJ 2014 (in EUR 1.000)	Aviation		Consumer Products & Services			Real Estate	Alliances & Participations			Totaal
	Aviation	Security	Concessies	Parkeren	Overige		Buitenlandse luchthavens	Binnenlandse luchthavens	Overige deelnemingen	
Havengelden	244.450	133.142	-	-	-	-	-	27.085	-	404.677
Concessies	6.248	-	65.605	2.078	-	619	-	2.305	-	76.855
Verhuringen	-	-	8.989	243	-	80.511	-	1.825	-	91.568
Autoparkeergelden	2	-	2	41.187	- 13	1.996	-	7.403	-	50.577
Winkelverkopen	-	-	-	-	38.488	-	-	-	-	38.488
Overige activiteiten	7.110	178	10	742	18.842	34.457	4.215	2.239	37.204	104.995
Total omzet	257.809	133.320	74.606	44.249	57.316	117.583	4.215	40.856	37.204	767.158
Intercompany omzet	- 160	- 9	- 14.270	- 512	- 268	- 13.007	- 2	- 245	- 26.253	- 54.727
Netto-omzet	257.649	133.310	60.336	43.737	57.048	104.576	4.213	40.611	10.950	712.432
Exploitatie resultaat	37.309	- 1.809	54.916	26.684	8.708	51.245	2.939	7.461	5.283	192.736
Totaal activa per 30 juni 2014	2.101.799	272.757	127.920	185.326	15.545	1.942.099	811.591	124.461	75.056	5.656.554
HJ 2013 (in EUR 1.000)	Aviation		Consumer Products & Services			Real Estate	Alliances & Participations			Totaal
	Aviation	Security	Concessies	Parkeren	Overige		Buitenlandse luchthavens	Binnenlandse luchthavens	Overige deelnemingen	
Havengelden	230.790	126.422	-	-	-	-	-	24.415	-	381.628
Concessies	6.193	-	69.075	1.767	-	561	-	1.758	-	79.354
Verhuringen	-	- 0	9.450	184	- 0	68.152	- 0	1.325	- 1	79.111
Autoparkeergelden	-	-	1	39.594	-	1.913	-	6.486	-	47.995
Winkelverkopen	-	-	-	-	41.398	-	-	-	-	41.398
Overige activiteiten	6.775	305	190	938	12.965	5.645	4.126	2.300	38.943	72.188
Total omzet	243.759	126.727	78.716	42.484	54.362	76.271	4.126	36.285	38.943	701.673
Intercompany omzet	- 223	- 90	- 15.329	- 421	- 313	- 7.804	- 2	- 127	- 27.653	- 51.963
Netto-omzet	243.535	126.637	63.387	42.063	54.049	68.467	4.124	36.158	11.289	649.710
Exploitatie resultaat	14.003	- 4.917	60.103	25.408	3.001	27.091	2.587	6.839	4.641	138.758
Totaal activa per 30 juni 2013	2.207.003	231.757	129.077	188.961	18.217	1.726.146	845.703	128.051	81.539	5.556.454

Activa ten behoeve van operationele activiteiten

(in EUR 1.000)	Banen, rijbanen en platformen	Terreinen en wegen	Gebouwen	Installaties	Andere vaste bedrijfs- middelen	Totaal
Boekwaarde per 1 januari 2013	358.466	433.405	779.349	814.251	107.128	2.492.600
Mutaties t/m 30 juni 2013						
Opleveringen	5.053	20.955	36.142	46.564	9.807	118.520
Afschrijvingen	- 10.803	- 5.623	- 19.296	- 58.136	- 15.726	- 109.584
Overige	-	-	- 5.022	- 1.172	- 532	- 6.726
Totaal mutaties	- 5.751	15.332	11.823	- 12.744	- 6.451	2.210
Boekwaarde per 30 juni 2013	352.716	448.737	791.173	801.507	100.677	2.494.810
Mutaties 1 juli t/m 31 december 2013						
Opleveringen	6.240	6.390	22.405	43.909	12.941	91.885
Afschrijvingen	- 11.431	- 5.946	- 24.388	- 60.416	- 18.091	- 120.272
Overige	-	- 540	1.290	- 3.224	- 149	- 2.623
Totaal mutaties	- 5.190	- 95	- 693	- 19.731	- 5.300	- 31.010
Boekwaarde per 31 december 2013	347.525	448.641	790.480	781.776	95.377	2.463.800
Mutaties t/m 30 juni 2014						
Opleveringen	9.774	8.947	4.646	29.485	3.075	55.927
Afschrijvingen	- 11.329	- 6.027	- 23.273	- 51.591	- 14.668	- 106.888
Overige	-	- 15	41.483	17.359	- 539	58.288
Totaal mutaties	- 1.555	2.905	22.856	- 4.748	- 12.131	7.327
Boekwaarde per 30 juni 2014	345.970	451.546	813.336	777.028	83.246	2.471.127

Activa in aanbouw of ontwikkeling

(in EUR 1.000)	Activa in aanbouw tbv operationele activiteiten	Activa in aanbouw tbv vastgoedbelegging	Totaal
Boekwaarde 1 januari 2013	214.025	89.291	303.316
Mutaties t/m 30 juni 2013			
Investeringsuitgaven	97.542	46.153	143.694
Activering van bouwrente	732	234	966
Opgeleverde activa en vastgoedbeleggingen	- 118.520	- 33.814	- 152.334
Bijzondere waardeveranderingen	-	- 487	- 487
Totaal mutaties	- 20.247	12.086	- 8.161
Boekwaarde 30 juni 2013	193.778	101.377	295.155
Mutaties 1 juli t/m 31 december 2013			
Investeringsuitgaven	155.949	11.192	167.141
Activering van bouwrente	1.025	143	1.168
Opgeleverde activa en vastgoedbeleggingen	- 91.885	- 13.759	- 105.644
Bijzondere waardeveranderingen	- 349	- 16.525	- 16.874
Reclassificaties	- 1.548	11.480	9.932
Totaal mutaties	63.192	- 7.469	55.723
Boekwaarde 31 december 2013	256.970	93.908	350.878
Mutaties t/m 30 juni 2014			
Investeringsuitgaven	161.565	6.754	168.319
Activering van bouwrente	1.695	217	1.912
Opgeleverde activa en vastgoedbeleggingen	- 55.927	- 4.077	- 60.004
Totaal mutaties	107.333	2.894	110.227
Boekwaarde per 30 juni 2014	364.303	96.802	461.105

Vastgoedbeleggingen

(in EUR 1.000)

	Gebouwen	Terreinen	Totaal
Boekwaarde 1 januari 2013	540.831	329.049	869.880
Specificatie van mutaties t/m 30 juni 2013			
Opleveringen	33.814	-	33.814
Waardeveranderingen	- 5.506	- 465	- 5.971
Reclassificaties	3.930	4.394	8.324
Totaal mutaties	32.238	3.930	36.167
Boekwaarde 30 juni 2013	573.068	332.978	906.047
Specificatie van mutaties 1 juli t/m 31 december 2013			
Opleveringen	13.572	188	13.759
Waardeveranderingen	- 11.005	20.004	8.999
Reclassificaties	- 7.370	- 3.848	- 11.219
Totaal mutaties	- 4.804	16.343	11.540
Boekwaarde 31 december 2013	568.265	349.322	917.587
Specificatie van mutaties t/m 30 juni 2014			
Opleveringen	4.077	-	4.077
Acquisities	315.252	-	315.252
Waardeveranderingen	- 4.094	- 406	- 4.500
Overige	- 36.379	-	- 36.378
Totaal mutaties	278.856	- 406	278.451
Boekwaarde 30 juni 2014	847.121	348.916	1.196.037

De mutatie van 315,2 miljoen euro in de gebouwen is het gevolg van de volledige consolidatie van AREB C.V. die voortvloeit uit de acquisitie van de resterende aandelen in AREB C.V. (voorheen equity methode).

Gebeurtenissen na balansdatum

Op 11 juli 2014 heeft Schiphol Group het resterend 30% belang in Avioport SpA verworven. De hypothecaire lening van Banca Popolare Italiana van 42,4 miljoen euro aan deze entiteit is op 24 juli 2014 overgenomen door Schiphol Group.

Schiphol, 28 augustus 2014

Voor de halfjaarrekening 2014:

Directie

J.A. Nijhuis RA, President-directeur
drs. M.M. de Groof, Chief Commercial Officer
Mevrouw drs. E.A. de Groot, Chief Financial Officer
mr. A.P.J.M. Rutten, Chief Operations Officer

Raad van Commissarissen

mr. A. Ruys, voorzitter
H.J. Hazewinkel RA vice- voorzitter
drs. J.G.B. Brouwer
dr. F.J.G.M. Cremers
L. Galzy
Mevrouw dr. L.J. Gunning-Schepers
Mevrouw drs. M.A. Scheltema
mr. drs. J.G. Wijn

Beoordelingsverklaring

Aan: de Raad van Commissarissen en de Directie van N.V. Luchthaven Schiphol

Opdracht

Wij hebben de in dit halfjaarbericht op pagina 8 tot en met 24 opgenomen verkorte geconsolideerde halfjaarrekening 2014 van N.V. Luchthaven Schiphol te Schiphol bestaande uit de geconsolideerde balans per 30 juni 2014, de verkorte geconsolideerde winst- en verliesrekening, het geconsolideerd overzicht van het totaalresultaat, het verkort geconsolideerd mutatieoverzicht van het eigen vermogen en het geconsolideerd kasstroomoverzicht over de periode van 1 januari 2014 tot en met 30 juni 2014 en de toelichting, beoordeeld. De directie van de vennootschap is verantwoordelijk voor het opstellen en het weergeven van de verkorte geconsolideerde halfjaarrekening in overeenstemming met IAS 34 'Tussentijdse Financiële Verslaggeving' zoals aanvaard binnen de Europese Unie. Het is onze verantwoordelijkheid een conclusie te formuleren bij de halfjaarrekening op basis van onze beoordeling.

Werkzaamheden

Wij hebben onze beoordeling van de halfjaarrekening verricht in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder de Nederlandse Standaard 2410 'Het beoordelen van tussentijdse financiële informatie door de accountant van de entiteit'. Een beoordeling van tussentijdse financiële informatie bestaat uit het inwinnen van inlichtingen, met name bij personen die verantwoordelijk zijn voor financiën en verslaggeving, en het uitvoeren van cijferanalyses en andere beoordelingswerkzaamheden. De reikwijdte van een beoordeling is aanzienlijk geringer dan die van een controle die is uitgevoerd in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden en stelt ons niet in staat zekerheid te verkrijgen dat wij kennis hebben genomen van alle aangelegenheden van materieel belang die bij een controle onderkend zouden worden. Om die reden geven wij geen controleverklaring af.

Conclusie

Op grond van onze beoordeling is ons niets gebleken op basis waarvan wij zouden moeten concluderen dat de verkorte geconsolideerde halfjaarrekening over de periode 1 januari 2014 tot en met 30 juni 2014 niet, in alle van materieel belang zijnde opzichten, is opgesteld in overeenstemming met IAS 34 'Tussentijdse Financiële Verslaggeving' zoals aanvaard binnen de Europese Unie.

Amstelveen, 28 augustus 2014

KPMG Accountants N.V.

E. Eeftink RA